



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

18.08.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/22-1869

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства
(приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000001870**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 18.08.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Гальчино, ул Пионерская, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 600

Кадастровый номер: 50:28:0040202:362

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: **69 437,40 руб.** (Шестьдесят девять тысяч четыреста тридцать семь руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **2 083,12 руб.** (Две тысячи восемьдесят три руб. 12 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **69 437,40 руб.** (Шестьдесят девять тысяч четыреста тридцать семь руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **13 лет 2 месяца.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 13 заявок:

- **Коняев Алексей Витальевич** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Князев Василий Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Борискин Иван Иванович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Постных Алексей Александрович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Шихалеев Александр Сергеевич** (место жительства: Кировская область, <...>);
- **Прокопенко Михаил Юрьевич** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Кунова Дарья Александровна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Гозунов Илья Викторович** (место жительства: Республика Мордовия, <...>);
- **Глушаев Юрий Викторович** (место жительства: Пермский край, <...>);
- **Куликова Юлия Владимировна** (место жительства: Томская область, <...>);
- **Черных Андрей Алексеевич** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Черных Светлана Александровна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Аляутдинов Дамир Рамилович** (место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (69 437,40 руб.)
1	Коняев Алексей Витальевич	23.07.2022 16 час. 22 мин.	не соответствует	поступил
2	Князев Василий Николаевич	07.08.2022 14 час. 29 мин.	не соответствует	поступил
3	Борискин Иван Иванович	08.08.2022 08 час. 09 мин.	соответствует	поступил
4	Постных Алексей Александрович	08.08.2022 19 час. 00 мин.	соответствует	поступил
5	Шихалеев Александр Сергеевич	12.08.2022 11 час. 43 мин.	соответствует	поступил
6	Прокопенко Михаил Юрьевич	12.08.2022 12 час. 16 мин.	соответствует	поступил
7	Кунова Дарья Александровна	12.08.2022 18 час. 25 мин.	соответствует	поступил
8	Гозунов Илья Викторович	15.08.2022 12 час. 38 мин.	соответствует	поступил

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (69 437,40 руб.)
9	Глушаев Юрий Викторович	15.08.2022 14 час. 02 мин.	не соответствует	поступил
10	Куликова Юлия Владимировна	15.08.2022 21 час.51 мин.	соответствует	поступил
11	Черных Светлана Александровна	16.08.2022 13 час. 24 мин.	соответствует	поступил
12	Черных Андрей Алексеевич	16.08.2022 14 час. 34 мин.	соответствует	поступил
13	Аляутдинов Дамир Рамилевич	16.08.2022 15 час. 39 мин.	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Коняев Алексей Витальевич	Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме	Подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), дефис 1 пункта 9.2. раздела 9 Извещения о проведении аукциона в электронной форме № АЗЭ-ДО/22-1869 (далее – Извещение): - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений
2	Князев Василий Николаевич	Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме	Подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, дефис 1 пункта 9.2. раздела 9 Извещения: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений
3	Глушаев Юрий Викторович	Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме	Подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, дефис 1 пункта 9.2. раздела 9 Извещения: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений

«ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – 3 ЧЕЛ.

Члены Аукционной
комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):

4.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Борискин Иван Иванович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Постных Алексей Александрович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Шихалеев Александр Сергеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Прокопенко Михаил Юрьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Кунова Дарья Александровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Гозунов Илья Викторович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	Куликова Юлия Владимировна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Черных Светлана Александровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
9	Черных Андрей Алексеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
10	Аляутдинов Дамир Рамилович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Члены Аукционной
комиссии:**

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**
